



STEJNOPIS

2JTG2JY



NZ 291/2025

N 293/2025

strana první

## Notářský zápis

sepsaný dne 03.06.2025 (třetího června roku dva tisíce dvacet pět) mnou JUDr. Martinou Herzánovou, notářkou v Praze, se sídlem notářské kanceláře Sokolovská 675/9, 186 00 Praha 8, v notářské kanceláři tamtéž. -----

Účastníky jsou: -----

1. pan **Maximo Šimák**, datum narození 16.03.2007, pobytem Vzdálená 327/19, Březiněves, 182 00 Praha 8, -----

2. pan **Martin Šimák**, datum narození 09.04.1976, pobytem Vzdálená 327/19, Březiněves, 182 00 Praha 8, -----

3. pan **Ludvík Uwe Vaník**, datum narození 17.07.1971, pobytem Třeboradická 1077/16, Kobylisy, 182 00 Praha 8. -----

jako zakladatelé spolku, společně děle též jen „**Účastníci**“. -----

Účastníci, jejichž totožnost mi byla prokázána, prohlašují, že jsou způsobilí samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis, na jejich majetek nebyl prohlášen konkurs, nejsou v úpadku, není vůči žádnému z nich vedeno insolvenční řízení a ani jim nejsou známy žádné okolnosti, které by zahájení takového řízení vůči nim odůvodňovaly, žádnému z nich nebylo jako osobě povinné doručeno rozhodnutí o nařízení exekuce či návrh na provedení výkonu rozhodnutí, a ani nelze zahájení exekučního řízení, popř. řízení o výkonu rozhodnutí vůči němu důvodně očekávat. -----

Účastníci činí právní jednání, kterým je tato -----

**dohoda o založení spolku TVÁŘ KRÁSNÉ PRAHY, z.s.**

**přijetím obsahu stanov, volba členů statutárního orgánu spolku a rozhodnutí o umístění sídla**

**Část první** -----

Pan **Maximo Šimák**, pan **Martin Šimák** a pan **Ludvík Uwe Vaník** jako zakladatelé spolku, zakládají ve smyslu § 214 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále též jen „**Občanský zákoník**“), na dobu neurčitou spolek TVÁŘ KRÁSNÉ PRAHY, z.s.

strana druhá

Zakladatelé spolku se dohodli na obsahu stanov spolku **TVÁŘ KRÁSNÉ PRAHY, z.s.** (ve stanovách dále též jen „**spolek**“), a přijímají jeho stanovy v tomto znění: -----

## Čl. I.

### Název a sídlo spolku

1. Název spolku: **TVÁŘ KRÁSNÉ PRAHY, z.s.** -----
2. Obec, v níž je sídlo spolku, je: Praha. -----

## Čl. II.

### Účel a charakter spolku

1. Spolek je dobrovolným, nevládním, neziskovým sdružením občanů a právnických osob.

2. Účelem spolku je aktivně přispívat k ochraně, zachování a rozvoji hodnotného vizuálního stavu a svébytného architektonického charakteru hlavního města Prahy a ochrana před škodami, které mohou nastat při přijímání nereálných, zbrklých, nepromyšlených a nepodložených postupů, jdoucím proti zdravému rozumu a vědeckému poznání. Dalším účelem spolku je vnášet do veřejné diskuze poznatky členů spolku, zjištěná fakta a názory členů spolku a oponovat názorům ostatních. -----

3. Pro naplnění svého účelu bude spolek zejména: Monitorovat a analyzovat aktuální stav veřejného prostoru, městského mobiliáře, vzhledu komerčních provozoven a dalších prvků ovlivňujících vizuální podobu města. Vést odbornou i veřejnou diskusi o tématech souvisejících s estetikou a vizuální kulturou města, upozorňovat na problematické případy nevkusných či necitlivých zásahů do veřejného prostoru. Navrhovat a prosazovat řešení vedoucí ke zlepšení vizuálního stavu města, včetně iniciování dialogu s orgány veřejné správy, vlastníky nemovitostí, podnikatelskými subjekty a dalšími relevantními aktéry. Pořádat vzdělávací a osvětové akce (přednášky, workshopy, výstavy, publikační činnost) zaměřené na zvyšování povědomí veřejnosti o významu kvalitního veřejného prostoru a architektonického dědictví. Podporovat a propagovat příklady dobré praxe v oblasti architektury, urbanismu a designu ve veřejném prostoru. Spolupracovat s dalšími neziskovými organizacemi, médii, odbornými institucemi, odborníky, včetně komerčních subjektů a iniciativami sledujícími obdobné cíle na národní i mezinárodní úrovni. Podávat podněty a připomínky k návrhům právních předpisů, koncepčním dokumentům a konkrétním projektům týkajícím se rozvoje a vzhledu hlavního města Prahy. -----

Charakterem spolku je sdružení nezávislých osob a komerčních subjektů, věnujících se tématům příjemného žití a podnikání v městské zástavbě. -----

4. Účelem existence spolku není primárně vytváření zisku. -----

## Čl. III.

### Hlavní činnost spolku

1. Hlavní činností spolku je: -----

- Diskuze nad tématy a materiály předloženými do veřejného prostoru, -----

- Publikace názorů a zjištění členů spolku. -----

2. Předmět vedlejší hospodářské činnosti:-----

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách č. 1 až 3 živnostenského zákona, v jejímž rámci může spolek vykonávat zejména tyto obory činnosti: -----

- Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků, -----

- Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd, -----

- Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení, -----

- Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti, ---

- Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí. -----

### Čl. IV.

#### Členství ve spolku

1. Členem může být fyzická i právnická osoba, která souhlasí se stanovami a cíli spolku. Přijetí nového člena schvaluje výbor na základě písemné přihlášky. -----

2. Členství vzniká zapsáním člena do seznamu členů. -----

3. Výbor může na návrh člena spolku přiznat čestné členství zasloužilým osobám, či právnickým subjektům, jejichž ideje, zásluhy či pracovní výsledky se shodují s koncepcí spolku. Čestný člen nemůže volit a být volen do orgánů spolku, nemůže hlasovat na členské schůzi, nicméně má právo účastnit se zasedání členské schůze a požadovat, a i dostat na něm vysvětlení projednávaných záležitostí spolku a v rámci činnosti spolku má poradní hlas. Čestný člen je osvobozen od placení poplatku za členství. O ukončení čestného členství ve spolku rozhoduje výbor spolku s okamžitou účinností. -----

4. Seznam členů spolku není veřejně přístupný a vede jej členskou schůzí pověřený člen spolku v el. podobě. -----

5. Člen spolku má právo podílet se na činnosti a rozhodování spolku, volit a být volen do orgánů spolku, dostávat pravidelně informace o plánu činnosti spolku a účastnit se akcí spolku.-----

6. Člen spolku je povinen jednat ve shodě se zaměřením a posláním spolku, podle svých možností se aktivně podílet na jeho činnosti, přispívat k jeho rozvoji a propagaci, řádně a odpovědně vykonávat svěřené funkce. -----

7. Členství zaniká:-----

a) zánikem spolku dle čl. VII. -----

b) výmazem člena ze seznamu členů, ke kterému dochází v případě: -----

- ukončení členství na základě písemné žádosti člena, -----

- úmrtí člena, -----

strana čtvrtá

- zrušení členství na základě rozhodnutí členské schůze v případě opakovaného hrubého porušení stanov a nerespektování cílů činnosti.-----

## **Čl. V. Orgány spolku**

1. Orgány spolku:-----
  - a) členská schůze,-----
  - b) výbor. -----
2. Členská schůze je nejvyšším orgánem spolku. Tvoří ji členové, popř. čestní členové. Členskou schůzi svolává výbor nejméně jednou (1) ročně, nebo tehdy, požádá-li o to nadpoloviční většina členů členské schůze. Mimořádnou členskou schůzi svolává výbor na žádost členů nebo na základě zvláštního rozhodnutí výboru. -----
3. Zasedání členské schůze svolává výbor vhodným způsobem ve lhůtě nejméně 30 (slovy: třicet) dnů před jeho konáním. Výbor zajistí vyhotovení zápisu ze zasedání členské schůze do 30 (slovy: třiceti) dnů od jejího ukončení. -----
4. Členská schůze se usnází nadpoloviční většinou přítomných členů, není-li dále stanovena podmínka vyšší většiny.-----
5. Členská schůze:-----
  - a) rozhoduje o změnách stanov spolku,-----
  - b) schvaluje zprávu o činnosti za uplynulé období,-----
  - c) schvaluje zprávu o hospodaření, -----
  - d) volí a odvolává členy výboru,-----
  - e) rozhoduje o zrušení spolku s likvidací,-----
  - f) volí a odvolává likvidátora. -----
6. Výbor je kolektivním statutárním orgánem spolku, který spravuje jeho majetek, řídí jeho činnost a rozhoduje o všech záležitostech spolku, zejména řídí činnost spolku rozhoduje o běžných záležitostech spolku a zpracovává podklady pro rozhodnutí členské schůze spolku. Výbor rozhoduje o výši a splatnosti členského příspěvku.-----
7. Výbor má 3 (slovy: tři) členy. -----
8. Členství ve výboru zaniká:-----
  - a) uplynutím funkčního období,-----
  - b) úmrtím,-----
  - c) odvoláním,-----
  - d) odstoupením. -----
9. Členové výboru jsou voleni na dobu neurčitou. Opětovné zvolení za člena výboru je možné. -----
10. Členové výboru volí ze svého středu předsedu a 2 (slovy: dva) místopředsedy. Předseda výboru svolává a řídí jednání výboru.-----
11. K rozhodnutí výboru je třeba souhlasu většiny jeho členů. Při rozhodování je hlasovací právo členů výboru rovné. Při rovnosti hlasů rozhoduje hlas předsedy. -----
12. Výbor je usnášeníschopný za přítomnosti nadpoloviční většiny jeho členů. -----

strana pátá

13. Spolek zastupuje vždy předseda výboru spolu s místopředsedou výboru. K jednotlivému úkonu může spolek zmocnit třetí osobu. Kdo za spolek podepisuje, připojí k jeho názvu svůj podpis, popřípadě i údaj o své funkci nebo svém pracovním zařazení. -

## **Čl. VI.**

### **Hospodaření spolku**

1. Finanční prostředky a další majetkové hodnoty získává spolek z vlastních zdrojů, popř. státními dotacemi, dotacemi poskytovanými Evropskou unií, dary a příspěvky sponzorů. Spolek může též využívat úvěry od finančních společností i jiných organizací. -----
2. Za výkon odborných činností administrativního, účetního či jiného charakteru může poskytovat finanční odměnu pracovníkům, kteří pro spolek tuto činnost vykonávají. Stejně tak může odměňovat pracovníky v případné výrobní, obchodní, zprostředkovatelské, nakladatelské nebo jiné činnosti, kterou by provozovalo za účelem získání finančních prostředků pro uskutečňování svých cílů. O výši odměn rozhoduje členská schůze. -----
4. Výdaje nad 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) schvaluje výbor jako celek, a to způsobem uvedeným v Čl. V. odst. 11 těchto stanov. -----
5. Za hospodaření spolku odpovídá výbor. -----
6. Výbor zřizuje a spravuje běžný účet u peněžního ústavu. Hospodaření se řídí obecně platnými právními předpisy. -----

## **Čl. VII.**

### **Zánik spolku**

1. Spolek zaniká dobrovolným zrušením nebo sloučením s jiným spolkem z rozhodnutí členské schůze nebo zaniká rozhodnutím soudu. -----
2. O případném zániku, sloučení či jiném způsobu zrušení rozhodne hlasováním členská schůze 2/3 (slovy: dvěma třetinami) hlasů přítomných členů. -----
3. Při zrušení spolku se provede likvidace spolku. Účelem likvidace je vypořádat majetek zrušeného spolku, vyrovnat dluhy věřitelům a naložit s čistým majetkovým zůstatkem, jenž vyplyne z likvidace (s likvidačním zůstatkem). Činnost likvidátora může sledovat jen účel, jaký odpovídá povaze a cíli likvidace. -----
4. Likvidátor nabídne likvidační zůstatek spolku s účelem obdobným. -----

## **Čl. VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Ve věcech neupravených těmito stanovami platí obecně závazné právní předpisy, především pak zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. -----

Účastníci jako zakladatelé v souvislosti s těmito stanovami vyslovují souhlas se zápisem jejich osoby jako zakladatele v rámci zápisu zakládaného spolku do spolkového rejstříku, ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob a o evidenci svěřenských fondů. -----

strana šestá

**Část druhá: Volba členů výboru** -----

Zakladatelé spolku **TVÁŘ KRÁSNÉ PRAHY, z.s.** tímto volí do funkce členů výboru tyto osoby: -----

- pan **Maximo Šimák**, datum narození 16.03.2007, pobytem Vzdálená 327/19, Březiněves, 182 00 Praha 8, -----

- pan **Martin Šimák**, datum narození 09.04.1976, pobytem Vzdálená 327/19, Březiněves, 182 00 Praha 8, -----

- pan **Ludvík Uwe Vaník**, datum narození 17.07.1971, pobytem Třeboradická 1077/16, Kobylisy, 182 00 Praha 8. -----

**Část třetí: Rozhodnutí o umístění sídla v rámci obce.** -----

Zakladatelé rozhodují o umístění sídla v rámci obce a rozhodují o umístění sídla spolku na adresu: **Děčínská 552/1, Střížkov, 180 00 Praha 8.** -----

**Část čtvrtá : Vyjádření notáře o předpokladech pro sepsání notářského zápisu podle § 70 a 70a zákona č. 358/1992 Sb., notářský řád:** -----

Vzhledem ke skutečnostem uvedeným v tomto notářském zápisu prohlašuji, že: -----

1. právní jednání obsažené v tomto notářském zápisu: -----

a) je v souladu s právními předpisy, zejména s Občanským zákoníkem, -----

b) splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštním právním předpisem, tedy zákonem o veřejných rejstřících, -----

2. formality stanovené pro zápis do veřejného rejstříku, které mohly být k okamžiku sepsání tohoto notářského zápisu splněny, byly splněny, a jejich splnění mně bylo doloženo. -----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, Účastníky v celém rozsahu schválen, a poté přede mnou vlastnoručně podepsán. -----

Maximo Šimák v.r.

Martin Šimák v.r.

Ludvík Uwe Vaník v.r.

L.S.  
JUDr. MARTINA HERZÁNOVÁ  
malý státní znak  
1  
NOTÁŘKA V PRAZE

JUDr. Martina Herzánová  
notářka v.r.

Potvrzují, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje  
s notářským zápisem sepsaným dne 03.06.2025 pod číslem NZ 291/2025. ---  
Stejnopis byl vyhotoven dne 03.06.2025 -----